

ЗАТВЕРДЖЕНО:
ЗАСТУПНИК МІСЬКОГО ГОЛОВИ

Г. П. ГОЛУБОВСЬКИЙ

2016 рік

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО

"БРОВАРИТЕПЛОДОЕНЕРГІЯ"

07401, Київська область, м. Бровари, вул. Грушевського, 3а,
тел. факс. (04594) 4-11-01

р/р 2600930015941 в філії - ГУ по м. Києву та Київській області АТ «Ощадбанк»
МФО 322669 Код ЄДРПОУ 13711949

ТЕХНІЧНІ УМОВИ № 81

НА ВОДОСПОЖИВАННЯ та КАНАЛІЗАЦІЮ

від "07" вересня 2016 року

на приєднання

**Будівництво багатоквартирного житлового будинку по вул.
Олімпійська, 12-а в м. Бровари, Київської області**

Замовник: ЗАТ "Українська будівельна компанія"

(назва об'єкту архітектури)

який(а) **проекується** (підлягає реконструкції), до централі-
зованих систем водопостачання міста: **Бровари, Київської
області.**

ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ

1. Назва замовника (забудовника) та адреса: **ЗАТ "Україн-
ська будівельна компанія" м. Київ, вул. Ремонтна, 8.**

2. Найменування об'єкта, юридичної або фізичної особи:
**Будівництво багатоквартирного житлового будинку по вул.
Олімпійська, 12-а в м. Бровари, Київської області.**

3. Вид будівництва (нове, реконструкція): нове

4. Проектна організація (найменування, адреса, № телефо-
ну: **ЗАТ "Українська будівельна компанія" м. Київ, вул. Ремо-
нтна, 8 ГАП Якусевич В.Г.**

5. Нормативні терміни:
проекування 2016
будівництва 2016-2017
введення об'єкта в експлуатацію 2016-2018

УМОВИ ВОДОПОСТАЧАННЯ.

1. Потреба у воді 133,5 м³/добу. Відпуск води прово-
диться: **цілодобово.**

В тому числі:

- на господарчо-побутові потреби 124,5 м³/добу.

- на полив 9,0 м³/добу.

На пожежегасіння: зовнішнє 35 л/сек.

внутрішнє 2x3,6 л/сек.

2. Вода, що подається, відповідає вимогам ДСанПіН 2.2.4-
171-10 повністю

3. Місцем підключення до міської водопровідної мережі Д = мм є:

Перша точка підключення - водопровідна мережа діаметром 200 мм по вул. Олімпійська. На місті врізки побудувати водопровідну камеру діаметром 1500 мм та встановити 2 розсічні засувки з кожної сторони підключення та відключаючу засувку на мережі яка йде до об'єкта споживача.

Друга точка підключення - водопровідна мережа діаметром 300мм по вул. Броварської сотні (Чкалова). На місті врізки побудувати водопровідну камеру діаметром 2000 мм та встановити 2 розсічні засувки з кожної сторони підключення та відключаючу засувку на мережі яка йде до об'єкта споживача.

Кількість вводів до об'єкту - 2.

Прокладку проектуемого водопроводу виконати по землям загального користування.

з тиском в точці підключення від 1,8 до 2,7 атм. (кг/см²)

Подача води із зазначеним тиском гарантується

цілодобово

(цілодобово або за графіком)

4. Мережа : кільцева

(кільцева, тупикова)

5. На ділянці мережі, яка проектується, встановити:

пожежні гідранти відповідно до норм СНиПа

(пожежні гідранти, водорозбірні колонки тощо)

6. Глибина закладання 1,8 м відповідно ДБН В.2.5-74-2013.

7. На водопровідному вводі водомірний вузол обладнати:

а) Встановити загальні водолічильники (клас точності "А") на кожному водопровідному вводі на об'єкт.

б) Встановити водолічильники 15мм (клас точності "А") на поливальних кранах (при наявності).

8. Особливі умови:

а) Внутрішньобудинкові стояки водопроводу холодної та гарячої води, запроектувати в місцях загального користування, в вільному місці для доступу та огляду представниками КП "Броваритепловодоенергія".

б) Квартирні лічильники холодної та гарячої води з відключаючою арматурою, запроектувати в місцях загального користування, в вільному для доступу та огляду представників КП "Броваритепловодоенергія", з передбаченням заходів, щодо недопущення пошкодження водолічильників.

в) Забезпечити інженерний коридор зовнішньої водопровідної мережі відповідно норм ДБН 360-92**.

г) Запроектувати 2 водопровідних вводи до об'єкту будівництва.

9.Точка розподілу є: зовнішня водопровідна мережа діаметром 200мм по вул. Олімпійська та діаметром 300мм вул. Чкалова, які перебувають на балансі КП „Броваритепловодоенергія”.

УМОВИ КАНАЛІЗАЦІЇ.

1. Санітарно-технічні показники стічних вод:

- а) середньодобове скидання стоків 124,5 куб.м/добу;
б) максимальне скидання стоків _____ л/сек.;
в) коефіцієнт нерівномірності _____;
г) **БСК5** від _____ мг/л до 223,3 мг/л;
г) характерні інгредієнти стічних вод, токсичні та шкідливі речовини і їх граничнодопустимі концентрації в виробничих стоках (у контрольному колодязі і в місці підключення): **Завислі речовини** не більше 176 мг/л; **ХСК** не більше 558,3 мг/л
Сульфати не більше 237 мг/л **Сульфіди** не більше 1,5 мг/л
Алюміній не більше 3,40 мг/л **Хлориди** не більше 157,13 мг/л
Жири не більше 50 мг/л **Нікель** не більше 0,01 мг/л
Фосфати не більше 10 мг/л **СПАР** не більше 4,84 мг/л
Нітрити не більше 2,86 мг/л **Нітрати** не більше 57,77 мг/л
Азот амонійний не більше 43,79 мг/л **Хром** не більше 0 мг/л
pH не більше 6,5-9,0 **Залізо** не більше 3,19 мг/л
Мідь не більше 0,03 мг/л **Цинк** не більше 0,01 мг/л
Нафтопродукти не більше 2,93 мг/л **Марганець** не більше 0 мг/л
Свинець, Кадмій не більше 0 мг/л **Ртуть** не більше 0 мг/л
Стронцій не більше 0,03 мг/л **Кобальт** не більше 0 мг/л
Температура не більше 40 Град.Цельсія
Нерозчинні масла, смоли, мазут не більше 0 мг/л
Кислоти, горючі суміші не більше 0 мг/л
Маточні та кубові розчини не більше 0 мг/л
Радіоактивні речовини не більше 0 Бк/дм³
Сміття не більше 0

Концентрації солей важких металів повинні відповідати нормам, які встановлені Правилами приймання стічних вод підприємств у комунальні та відомчі системи каналізації населених пунктів України, затвердженими наказом Держбуду України від 19.02.2002 N37, зареєстрованими в Мін'юсті 26.04.2002 за N403/6691.

За іншими показниками стічні води повинні відповідати Правилам приймання стічних вод підприємств у комунальні та відомчі системи каналізації населених пунктів України та «Місцевим правилам приймання стічних вод ...», затверджених рішенням виконавчого комітету Броварської міської ради № 358 від 14.08.2012 року та Правилам користування системами комунального водопостачання та водовідведення в містах і селищах України №190 від 27.06.2008 року.

д) характерні інгредієнти стічних вод, токсичні та шкідливі речовини і їх граничнодопустимі концентрації в стоках (у контрольному колодязі і в місці підключення):

Скид виробничих стічних вод - забороняється.

2. Для дотримання вимог п.1.г. необхідне проведення на майданчику об'єкта архітектури таких будівельно-монтажних робіт та вжиття організаційно-технічних заходів: Передбачити передочистку виробничих стічних вод з доведенням до норм ГДК по п.1 "Умов каналізації"

3. Місцем приєднання каналізаційного випуску до міської каналізаційної мережі є: Самопливний каналізаційний колектор діаметром 600 мм, що проходить по землям загального користування (по полю) між вул. Олімпійська та об'їзною дорогою. Від будинку прокласти мережу діаметр визначити проектом до самопливного каналізаційного колектору.

Підключення Забудовника до діючої каналізаційної мережі не виконувати до завершення реконструкції каналізаційних очисних споруд, та сплати дольової участі в реконструкції каналізаційно-очисних споруд.

4.Точка розподілу є: Самопливний каналізаційний колектор діаметром 600 мм між вул. Олімпійська та об'їзною дорогою, яка перебуває на балансі КП "Броваритепловодоенергія".

5. Особливі умови:

а) Встановити загальні лічильники стоків на кожному випуску з об'єкту. При не встановленні загальних лічильників стоків, обсяг стічних вод становить 100 % від спожитої води.

б) Прийняти дольову участь в реконструкції каналізаційних очисних споруд в розмірі відповідно до навантаження із розрахунку вартості реконструкції.

в) Прокладку каналізаційних мереж виконати з дотриманням інженерного коридору мережі відповідно до норм ДБН 360-92**.

6. Поверхневі, дренажні, умовно чисті, агресивні стоки і осади локальних очисних споруд у господарсько-побутову каналізацію населеного пункту не приймаються.

7. Проект зовнішніх мереж водопостачання і каналізації об'єкта архітектури у двох примірниках, у т.ч. оригінал, передається на погодження організації, яка видала технічні умови.

Технічні умови є складовою частиною вихідних даних на проектування і не дають права на виконання робіт і підключення об'єкта до водопровідно-каналізаційних систем населеного пункту.

Технічні умови дійсні до завершення будівництва.

ДИРЕКТОР
КП "БРОВАРИТЕПЛОВОДОЕНЕРГІЯ"

М.П.
В.О. ГОЛОВНОГО ІНЖЕНЕРА

НАЧАЛЬНИК ВТВ



С.В. Сафронов

О.М. Дремлюга

М.В. Козел